



Trilles Immobilier

Prix sur demande

Achat maison

2 pièces

Surface : 30 m²

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 1497 Saint-Laurent-de-la-Salanque

SAINT LAURENT DE LA SALANQUE Vous cherchez une maison toute mignonne dans un état impeccable, venez découvrir cette maison bien située, mitoyenne par un seul côté et offrant une luminosité sans égal. Elle propose en rez-de-chaussée, une entrée, un wc séparé. Au premier étage, vous trouverez une cuisine/salon et le second propose une chambre et une salle d'eau séparée avec toilettes supplémentaires. Double vitrage (oscillo-battants), électricité récente, état impeccable pour cette maison vendue meublée. DPE: F GES: C Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1 036 € et 1 402 € (années d'estimation 2021, 2022, 2023) Réf mandat : 1497 – Honoraires Charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact: Cédric FONVIEILLE 06 11 03 59 32 - Agence TRILLES IMMOBILIER – 25 Avenue FOCH – 66250 St Laurent de la Salanque- 04.68.50.97.43.

Frais et charges :

Document non contractuel

15/10/2025 - Prix T.T.C



Trilles immobilier - 25 Avenue du Maréchal FOCH, 66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Tél: 04 68 50 97 43 - trilles.immobilier@gmail.com - www.trilles-immobilier.fr

Code NAF 6831Z agences immobilières - SIRET 752 845 602 00032 - Garantie financière : GALIAN Agence détentrice de fonds - Montant de la garantie : 160 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet