



Trilles Immobilier

110 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 56 m²

Année construction : 1950

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison 1383 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Nous l'appellerons "L'AUTHENTIQUE" ! Belle luminosité pour cette maison de village avec grand garage et "mini" extérieur. La façade est neuve - La toiture a été refaite il y a environ 10 ans - Double vitrage et stores manuels. En rez-de-chaussée : - Grand garage avec évier - Wc - Petit extérieur (1,50m²) Au 1er étage : Un séjour avec coin cuisine et une chambre (ou salon votre préférence). Au 2ème étage : - 1 beau hall - 1 chambre - 1 salle d'eau avec wc Quelques travaux de rafraîchissement : Peintures, cuisine et salle d'eau. Dpe en cours de réalisation. Mandat 1383 charge vendeur. Contact Pascale TRILLES 06 71 50 55 08 - AGENCE TRILLES IMMOBILIER - 04 68 50 97 43 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

110 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Trilles immobilier - 25 Avenue du Maréchal FOCH, 66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Tél: 04 68 50 97 43 - trilles.immobilier@gmail.com - www.trilles-immobilier.fr

Code NAF 6831Z agences immobilières - SIRET 752 845 602 00032 - Garantie financière : GALIAN Agence détentrice de fonds - Montant de la garantie : 160 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet