



Trilles Immobilier

162 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 85 m²

Prestations :
Double vitrage

3 chambres
1 salle de bain
1 toilette



Maison 1362 Saint-Hippolyte

SAINTE HIPPOLYTE Venez découvrir cette jolie maison de village avec 3 chambres et une cour extérieure !!! Le rez-de-chaussée ouvre sur une vaste pièce à vivre avec espace cuisine et coin salon, le tout permettant un accès privilégié à la partie extérieure à l'abri des regards. Un wc indépendant avec lave mains complète ce premier niveau offrant une double exposition Est/Ouest. À l'étage, vous trouverez 3 grandes et belles chambres dont une avec dressing ainsi qu'une salle de bains avec toilettes supplémentaires. Et pour conclure en beauté, le deuxième étage, avec ses pierres apparentes, ses poutres en bois et son plancher en bois renforce sur près de 45 m² l'authenticité et le cachet de cette maison et peut être utilisé comme une chambre, une salle de jeu, un bureau... Faire vite pour découvrir cette maison atypique aux nombreux atouts. CLASSE ENERGIE et CLASSE CLIMAT: En cours Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Réf mandat : 1362 – Honoraires Charge Vendeur – Contact : Cédric FONVIEILLE Agent Commercial: 06.11.03.59.32 – Agence TRILLES IMMOBILIER – 25 Avenue FOCH – 66250 St Laurent de la Salanque- 04.68.50.97.43.

Document non contractuel
01/05/2024 - Prix T.T.C



Trilles immobilier - 25 Avenue du Maréchal FOCH - 66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Tél: 0468509743 - trilles.immobilier@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2015 000 002 656 -

Code NAF 6831Z agences immobilières - SIRET 752 845 602 00032 - Garantie financière : GALIAN Agence détentrice de fonds - Montant de la garantie : 160 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.