



# Trilles Immobilier

58 000 €

Achat maison  
Surface : 96 m<sup>2</sup>



## Maison 1328 Ortaffa

À vendre maison de village en deux faces traversante, d'une superficie de 96 m<sup>2</sup> répartie sur trois niveaux. Située au centre d'un village pittoresque, elle bénéficie d'un emplacement idéal. Cette maison offre un potentiel incroyable, mais nécessite une rénovation complète. Ne manquez pas cette opportunité de créer votre petit cocon ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) .Réf mandat 1328. Honoraires charge vendeur. DPE en cours Contact: Nicolas TRABIS - Agent commercial - 06.27.49.73.95 - Agence TRILLES IMMOBILIER - 25 avenue Maréchal Foch - 66250 ST LAURENT DE LA SALANQUE - 04.68.50.97.43.

Frais et charges :

58 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C



Trilles immobilier - 25 Avenue du Maréchal FOCH - 66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Tél: 0468509743 - [trilles.immobilier@gmail.com](mailto:trilles.immobilier@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 6601 2015 000 002 656 -

Code NAF 6831Z agences immobilières - SIRET 752 845 602 00032 - Garantie financière : GALIAN Agence détentrice de fonds - Montant de la garantie : 160 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.